

租房协议

甲方（出租方）：

联系电话：

乙方（承租方）：

联系电话：

甲乙双方在房屋租赁前经双方协商一致，签订以下协议内容：

一、房屋位置：甲方出租的房屋位于：

二、房屋租金：经甲乙双方协商，本套房租的房租月租金为
元，大写人民币 元整。

三、租赁周期：乙方租赁甲方房屋的使用时间为
年 月 日至 年 月 日截止

四、房租缴纳：本套房租实行押一付三模式，押金 元，首次缴纳房租时一并交给甲方

五、乙方须知：

- （1）本套房租只可用于生活居住，不可用于其他用途
- （2）乙方居住期间请自觉遵守相关法律法规，不得从事违法活动
- （3）乙方房租及时缴纳，不得故意拖欠
- （4）不得故意毁坏房屋内生活设施，如有损坏，照价赔偿
- （5）保证提供给甲方的个人信息真实有效

六、甲方须知：

- （1）房子损伤提前验好
- （2）甲方不能留有钥匙，如需回来，须提前一天通知乙方
- （3）房屋（家用电器除人为损坏）如电灯短路、煤气，下水道堵塞等，由甲方负责维修
- （4）盆栽如果不能移走，乙方可以代为照看，但如果出现任何问题，甲方自己负责
- （5）物业费、取暖费由甲方负责
- （6）乙方承诺，搬走时会还原房屋原设施

七、提前终止合同：在乙方租住期间内，任何一方想提前终止本合同，可提前
30 天通知对方

此协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效

甲方： 日期：

乙方： 日期：